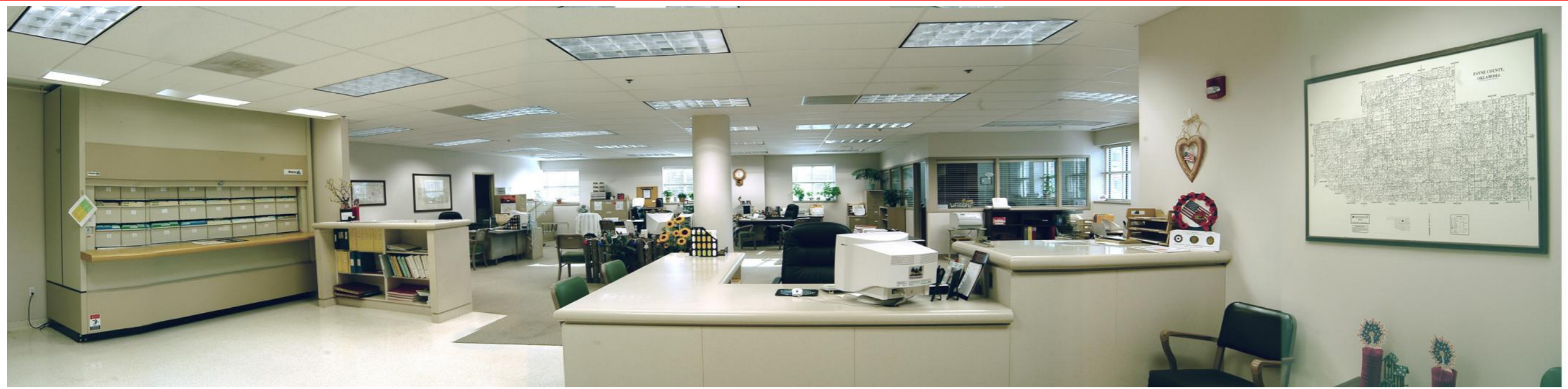


ARIAZ
Strategic Technologies

فناوری های راهبردی آریاز

BMS DEPARTMENT

دفتر اداری هوشمند



آینده را امروز تجربه کنید...

۷۶۲۱۷۷۷-۷۶۸۱۷۰۷-۷۶۸۱۶۰۶
۰۹۱۵۵۱۴۶۴۱۳-۰۹۱۵۳۱۷۸۷۱۱

www.Ariaz.ir

مشهد- بلوار سجاد- نبش بزرگمهر جنوبی ۱۱- پلاک ۱۷۵

سیستم کنترل دسترسی به واحد اداری

یکی از مسائل مهم در واحدهای اداری، سیستم تردد به داخل واحد می باشد. اغلب واحدهای اداری به دلیل دارا بودن چندین کاربر و نیاز به اعطای کلید به هر کدام از ایشان، در خصوص مدیریت دسترسی دارای مشکل اساسی می باشند.

با بهره گیری از نسل جدید سیستم های کنترل تردد از نوع کارت های هوشمند بدون تماس (RFID) و یا اثر انگشت، می توان از هر جای دنیا بر تردهای انجام گرفته به واحد نظارت داشته و حق دسترسی ها را فعال و یا غیر فعال نمود.

این سیستم همچنین در صورت نیاز قابلیت ارتباط با سیستم مدیریت مرکزی ساختمان را نیز دارا می باشد.

سیستم کنترل روشنایی

با توجه به وجود انواع روشنایی ها در واحد اداری و لزوم تنظیم آنها در شرایط مختلف همانند، جلسه، کار، استراحت، ورود، خروج و ...، کنترل سیستم روشنایی از اهمیت بسزایی برخوردار می باشد.

به طور کلی کنترل روشنایی در یک واحد اداری می تواند به صورت روشن و خاموش و یا به صورت دیمرینگ (تغییر تدریجی نور) انجام پذیرد که این مساله با توجه به کاربری هر فضا و خواسته استفاده کننده متفاوت می باشد.



سیستم اندازه گیری انرژی مصرفی واحد اداری

در بسیاری از ساختمان اداری، سیستم سرمایش، گرمایش و آب گرم و سرد مصرفی به صورت مرکزی تامین می گردد.

در این گونه از ساختمان ها، مساله سهم هر واحد از انرژی کل مصرفی ساختمان و یا آب کل ساختمان، در هاله ای از ابهام می باشد و معمولاً بهانه ای برای بروز اختلاف بین واحدهای اداری مختلف و بروز مشکلات برای کل ساختمان به شمار می رود.

با استفاده از دستگاههای اندازه گیری میزان انرژی مصرفی هر واحد، به راحتی می توان در هر لحظه میزان استفاده انرژی سرمایش و یا گرمایش هر واحد را مورد اندازه گیری قرار داده و سهم وی از کل انرژی مصرفی ساختمان را محاسبه نمود. همچنین اطلاعات مربوط به مصرف آب گرم و سرد بهداشتی این واحدها نیز به صورت مرکزی و آنلاین قابل اندازه گیری و گزارش است.

سیستم پرده برقی

یکی از روش های تنظیم نور و نیز تنظیم حرارت در ساختمان، بهره گیری صحیح و به موقع از پرده ها می باشد. با باز و بسته کردن متناسب پرده ها می توان نور و حرارت اتاق را در شرایط مختلف کاری تنظیم نمود.

پرده های برقی (از انواع مختلف) می توانند به صورت مرکزی و در طی برنامه های مختلف به صورت دستی و یا خودکار از سیستم هوشمندسازی واحد فرمان بگیرند.



سیستم کنترل تهویه مطبوع



کنترل تهویه مطبوع و فراهم آوردن شرایط محیطی مناسب در یک واحد اداری، تاثیر بسیاری بر راندمان کاری پرسنل و همچنین بر میزان انرژی مصرفی خواهد داشت. بنابراین یکی از اهداف مهم سیستم هوشمند ساختمان، کنترل و نظارت بر سیستم تهویه مطبوع می باشد. این مساله هم از داخل واحد امکان پذیر بوده و هم می تواند خارج از واحد اداری و از طریق موبایل و یا سیستم مدیریت مرکزی میسر گردد.

کلیدهای هوشمند



یکی از فناوری های که باعث تحول چشمگیری در تاسیسات ساختمان گردیده است، نسل جدید کلیدهای هوشمند می باشد. این کلیدها در انواع مختلف و دارای قابلیت های متفاوت می باشند. با استفاده از این کلیدها می توان کلیه بخش های یک ساختمان همانند روشنایی، پرده برقی، تهویه مطبوع، دزدگیر و ... را کنترل و مانیتور نمود.

کنترل از طریق تبلت و موبایل



یکی از مزیت های مهم در بحث هوشمندسازی واحد اداری، قابلیت بهره گیری از موبایل و تبلت به عنوان تجهیز جهت کنترل کلیه سیستم ها همانند روشنایی، پرده برقی، تهویه مطبوع، دزدگیر و ... می باشد. با استفاده از نرم افزارهای رایگان قابل نصب بر روی انواع سیستم عامل ها، یک گوشی موبایل معمولی و یا یک تبلت می تواند به یک سیستم کنترل جامع ساختمان تبدیل گردد.

کنترل از طریق ریموت کنترل

جهت سهولت بهره برداری از سیستم واحد اداری هوشمند، می توان به تعداد نامحدودی از انواع ریموت کنترل بهره برد. این ریموت کنترل ها قادر هستند کلیه بخش های مختلف تحت پوشش سیستم واحد اداری هوشمند را کنترل نمایند.



کنترل از خارج محیط واحد اداری

یکی از قابلیت های بسیار مهم واحد اداری هوشمند، قابلیت کنترل و نظارت بر بخش های مختلف واحد از طریق موبایل و اینترنت در خارج از واحد اداری می باشد. بدین ترتیب فرد قادر خواهد بود از طریق بستر اینترنت و یا ارسال sms، فرمان روشن و خاموش شدن و کنترل کامل تجهیزات و تاسیسات مختلف واحد اداری را صادر نماید.



سیستم شبکه کامپیوتری

یکی از اجزای اصلی واحدهای اداری، بحث شبکه کامپیوتری داخل واحدها می باشد. این شبکه کامپیوتری در داخل واحدها، نقش ارتباط دهنده بین کامپیوترها را بر عهده دارد. همچنین با اتصال به شبکه اصلی ساختمان می تواند به عنوان زیرساخت اینترنت، اتوماسیون مرکزی، VOIP و IPTV، مورد استفاده قرار گیرد.

شبکه کامپیوتری درون واحدها بر اساس نیاز کاربران می تواند در دو نسخه مبتنی بر کابل و یا به صورت بیسیم اجرا گردد.



سیستم امنیتی و حفاظتی یکپارچه

سیستم امنیتی و حفاظتی یکپارچه در یک واحد اداری هوشمند در واقع ترکیب سیستم دزدگیر و اعلام حریق می باشد. در این سیستم، سنسورهای دزدگیر و اعلام حریق در انواع مختلف و به صورت یکپارچه با سیستم هوشمند ساختمان قابل استفاده می باشند. بنابراین بهره بردار با یک سیستم جامع سر و کار خواهد داشت که قابلیت های بسیاری را از لحاظ امنیتی و حفاظتی به ساختمان اضافه می نماید.



سیستم تلفن تحت شبکه (VOIP)

یکی از سیستم های بسیار جذاب در واحدهای اداری، بهره گیری از سیستم تلفن VOIP می باشد. از جمله قابلیت های بهره گیری از این سیستم می توان به موارد ذیل اشاره نمود:

- عدم نیاز به کابل کشی تلفن
- عدم نیاز واحدهای اداری به تهیه مرکز تلفن اختصاصی
- قابلیت برقراری ارتباط با شهرها و کشورهای دیگر به صورت رایگان
- فاکس مجازی
- پست صوتی
- و....



سیستم تلویزیون تحت شبکه (IPTV)

سیستم IPTV به عنوان نسل جدید تلویزیون های واحدهای اختصاصی محسوب می گردد. در این سیستم کابل کشی سنتی آنتن مرکزی حذف می گردد و تلویزیون ها به طور مستقیم به شبکه کامپیوتری متصل می گردند. در واحدهای اداری با بهره گیری از این نوع تلویزیون ها می توان سرویس های ارزش افزوده زیادی را به استفاده کنندگان ارائه نمود که از آن جمله می توان به موارد ذیل اشاره نمود:



- ذخیره سازی کلیه کانال ها و قابلیت دیدن برنامه های قبلی
- قابلیت پخش فیلم های دلخواه
- قابلیت پخش موزیک دلخواه
- ارائه اینترنت بر روی تلویزیون بدون نیاز به کامپیوتر
- قابلیت انجام تبلیغات بر روی تلویزیون و ایجاد درآمدزایی
- ارائه روزنامه الکترونیکی و رادیو بر روی تلویزیون
- قابلیت انجام سفارش های مختلف از طریق تلویزیون

سیستم نظارت تصویری

نظارت تصویری درون واحدهای اداری علاوه بر اهمیت در حوزه امنیتی، می تواند به عنوان ابزار مدیریت جهت نظارت بر عملکرد پرسنل مورد استفاده قرار گیرد. سیستم نظارت تصویری هم درون واحد قابل دسترسی بوده و هم از خارج از واحد اداری و با استفاده از اینترنت در هر جای دنیا قابل نمایش و دسترسی می باشد.

